

Geborgenheit in der Mehrgenerationensiedlung

„Was früher zu eng war, ist heute zu weit“! Seit Jahrtausenden lebten die Menschen in Sippen, oder Großfamilien zusammen. Durch diese Lebensform entwickelte sich Geborgenheit und Sicherheit. Als diese Strukturen immer mehr auseinanderbrachen und die Menschen zunehmend vereinsamten, erfanden sie „Ersatzkrücken“! Vereine, Zeitungen, Radio, Fernsehen und Computer! Die rasante Zunahme der einsam lebenden Menschen, oft einhergehend mit Depressionen, hängt nach Auskunft von Fachleuten, mit dem Fehlen einer gelebten Geborgenheit von Mensch zu Mensch zusammen. Bei den 10 Häusern, der sich gerade im Bau befindenden Mehrgenerationensiedlung in Bad Endorf, wird versucht diesen menschlichen Grundbedürfnissen, die bereits in den Genen festgelegt sind, Rechnung zu tragen.

Architektonisch ist die Einbeziehung psychologischer Erkenntnisse (wie wir Menschen ticken), in der gesamten Planung und Ausführung von Anfang an berücksichtigt. Bewusst wird sowohl auf Begegnungsstätten (z. B. Gemeinschaftsraum, Gemeinschaftskeller, gemeinsame Werkstätten, gemeinsamer Tonnenraum), als auch auf eine genügende Privatsphäre geachtet (eigene Eingänge, nicht einsehbare Terrassenecken, kleine Gärten). Weiter sind dem Bauherrn Hans Fritz wichtig: Verwendung natürlicher Baustoffe. - Passivhaus-Standard, erreicht, durch eine Holzbauweise mit bis zu 40 cm dicken Holzfaserdämmstoffen in Wänden und Dächern. - Kontrollierte Wohnraumlüftung (nur 14 KW Energieverbrauch pro m² Wohnfläche im Jahr). Barrierefreiheit. - Ausgeklügelte Architektur nach dem Motto: „So groß wie nötig, so klein wie möglich“, wodurch ein Passiv-Holzhaus auch für Normalverdiener erschwinglich wird.

Darüber hinaus hat jedes Haus seine eigene Photovoltaikanlage. Ein Teil des erzeugten Stroms dient der Eigenstromversorgung, überschüssiger Strom wird eingespeist und fehlender zugekauft. Dabei wurde auch in die Zukunft gedacht. Wenn in einigen Jahren die Batteriespeichertechnik ausgereift ist, steht bereits Platz für deren Nachrüstung zu Verfügung.